

«Navn»
«Attention»
«Adresse»
«Postnr» «By»

Dato: 18.03.2025
Sagsnr.: 20230162

Center for By og Miljø
Team Plan og Byg
bom-post@horsholm.dk

Kontakt
Jesper Nørgaard
Byggesagsbehandler
Direkte tlf. 2146 9343

Høring vedr. telemast

Gade/vej Kærvej 28-30
Matrikelnr. 850, Usserød By, Hørsholm
BFE-nr. 247855

Team Plan og Byg i Hørsholm Kommune (herefter kommunen) sender hermed materiale vedr. telemasten på ovennævnte ejendom i høring. Det sker i overensstemmelse med løftet om inddragelse. Høringen giver dig mulighed for at komme med dine bemærkninger senest onsdag den 2. april 2025. Se længere nede i brevet.

Baggrund

Kommunen meddelte den 3. maj 2024 byggetilladelse til en ny gittermast med en højde på 36 m bag bygningen på Kærvej 28-30. Masten skulle erstatte den eksisterende gittermast opført i 1980.

Som en del af byggetilladelsen foretog kommunen en obligatorisk helhedsvurdering ud fra seks fastlagte kriterier om bl.a. hensigtsmæssigheden, området, nabogener mv. Den tog i høj grad udgangspunkt i, at den eksisterende mast var 32 m, og at forøgelsen dermed var +4 m.

Det har siden vist sig ikke at være faktisk korrekt. Masten blev i 2010 afkortet med 10 m for at holde til vægten af nye panelantenner. Siden dengang har masten været ca. 22 m, og den nye mast er derfor 14 m højere.

Den 21. februar 2025 foretog kommunen en besigtigelse af masten sammen med en række naboer fra Nygårdsvængerne. Her lovede kommunen at anmode ansøger om revideret, aktuelt materiale og inddrage naboerne via en høring.

Kommunen har nu trukket byggetilladelsen af 3. maj 2024 tilbage. Det sker for at kunne iværksætte en fornyet sagsbehandling på baggrund af de faktisk korrekte oplysninger, herunder nabohøring og udarbejdelse af ny helhedsvurdering.

Ansøgning

Sagsnr: 20230162

Ansøger Cellnex har sendt materiale, der skal supplere den oprindelige ansøgning (vedlagt). Materialet redegør for bl.a.:

- Historikken omkring mastehøjden
- Dækning og dækningskort
- Forholdet til masteloven
- Alternative placeringer i området.

Formålet med masteloven er gennem bl.a. fællesudnyttelse at begrænse antallet af master i Danmark. Derfor skal ejere af master imødekomme anmodninger om fællesudnyttelse af en mast. Det gælder også, hvis det kræver udbygning eller udskiftning af den pågældende mast (§ 2, stk. 3).

Ansøger beskriver, at masteudskiftningen netop udspringer af mastelovens bestemmelser og intentioner om minimering af antallet af fritstående master ved at bære antenner fra to operatører (og en mulig tredje).

Mulighed for at komme med bemærkninger

Inden kommunen træffer afgørelse i sagen, vil vi gerne høre dine evt. bemærkninger. Hvis du har bemærkninger til projektet, skal du sende dem til os **senest onsdag den 2. april 2025** på e-mail til bom-post@horsholm.dk. Angiv venligst sagsnr. 20230162 i emnefeltet.

Kommunen vil efter fristens udløb træffe afgørelse i sagen. Til orientering er vi ikke forpligtet til at følge borgernes bemærkninger, uanset om de er positive eller negative.

Hørte borgere

Kommunen har valgt at høre naboer i en radius af ca. 125 m. Desuden er Grundejerforeningen Nygårdsvængerne blevet hørt. Et kort over de hørte naboer er vedlagt som bilag.

Bilag

- Materiale fra ansøger, herunder supplerende oplysninger/ansøgning, dækningskort, oprindelig ansøgning og pjece/FAQ fra KL om placering af telemaster
- Kort over udpegede naboer.

Venlig hilsen

Jesper Nørgaard
Byggesagsbehandler