

# Referat af ordinær generalforsamling

Onsdag 26. februar 2020

## Ådalsparkens Selskabslokaler

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Fremlæggelse af bestyrelsens beretning for 2019
3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2019
4. Forslag fra bestyrelsen
5. Forslag fra medlemmer – 2 grundejere har fremsendt forslag
  - 5.1. a Fjernelse af plasticbump på Holmevænget
  - 5.1. b Udskiftning af plasticbump på Holmevænget med asfaltbump
  - 5.2. Udskiftning af plastbump med asfaltbump på Holmevænget
6. Budgettet for det løbende regnskabsår 2020 forelægges, herunder fastsættelse og godkendelse af kontingent  
Budget 1 forelægges, hvis alle forslag fra medlemmer forkastes eller forslag 5.1a vedtages  
Budget 2 forelægges hvis 5.1b eller 5.2 fra medlemmer vedtages
7. Valg af bestyrelse
8. Valg af suppleanter
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

GRUNDEJERFORENINGEN  
**NYGÅRDSVÆNGERNE**

[www.nygaardsvaengerne.info](http://www.nygaardsvaengerne.info)

---

NYGÅRDSVÆNGET - SKOVLYVÆNGET – HOLMEVÆNGET

---

## Referat

Bestyrelsesmedlem Sussie Johansen, NV 17, bød velkommen til aftenens generalforsamling og gik derefter over til første punkt på dagsordenen:

### 1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Frederik Raaschou, NV 49, som dirigent. Frederik blev valgt med akklamation.

Dirigenten konstaterede, at formalia var i orden, da generalforsamlingen var lovligt indkaldt til afholdelse inden udgangen af februar måned med udsendelse af skriftlig indkaldelse 9. februar 2020 med den i vedtægterne beskrevne dagsorden og vedlagt årsberetning, underskrevne regnskaber og et budget. Dirigenten gennemgik dagsordenen og gjorde opmærksom på, at der ville blive holdt 15 minutters pause efter punkt 3 på dagsordenen var afsluttet.

En grundejer gjorde opmærksom på, at der var en fejl i den i indkaldelsen skrevne dagsorden. Forslag 5.1.b omhandler ikke udskiftning af plastbump med asfaltbump, alene en udskiftning af de nuværende plastbump med bump af en anden udformning. Bestyrelsen beklager fejlen.

36 parceller var repræsenteret, og der var 6 fuldmagter.

### 2. Bestyrelsens beretning for 2019

#### 2.1. Bestyrelsens arbejde

Der henvises til den skriftlige beretning udsendt sammen med indkaldelsen.

Bente Roed, NV 26, indledte med at fortælle, at der i årets løb var afholdt 8 bestyrelsesmøder.

Bestyrelsen er meget tilfreds med ordningen med, at Fastelavn afholdes af de beboere (eller forældre), der blev kattedronninger eller dronninger året før. Bestyrelsen takker arrangørerne af sidste års fine arrangement. Sct Hans aften kunne igen gennemføres, der var hverken regn eller tørke som hindring.

#### 2.2 Fællesarealer

Bente Roed, NV 26, fortsatte med at omtale fællesarealer. Bestyrelsen ønsker at fortsætte det gode samarbejde med Jørgen W. Petersen, så aftalen om vedligehold er ved årsskiftet forlænget for de næste 5 år.

##### 2.2.1 Vedligehold

På fællesarealerne er der primært foretaget det generelle vedligehold med græsslåning, beskæring, lugning m.m. Et bed på skråningen ved bålpladsen er ryddet, og enkelte udgåede træer er fjernet. I forbindelse med vejprojektet er bedene ved de 5 bump på stamvejene beplantet, og der er foretaget udbedringer af græskanter langs de nylagte fliser på fortovene.

De med gartneren aftalte projekter for foråret drejer sig om

1. renovering af skovtrappen
2. beskæring af den yderste halvdel af rosenbedet langs skoven. I den forbindelse beskæres selvsåede træer og fjernes ved opgravning, hvor muligt. Det samme gælder brombær og andre uønskede vækster.



GRUNDEJERFORENINGEN  
**NYGÅRDSVÆNGERNE**

[www.nygaardsvaengerne.info](http://www.nygaardsvaengerne.info)

---

NYGÅRDSVÆNGET - SKOVLYVÆNGET – HOLMEVÆNGET

---

Begge projekter er dags dato gennemført.

Endelig er det aftalt, at støttemurene ved P-pladserne langs Holmevænget rettes op i løbet af foråret. Til efteråret vil der blive plantet nye træer i det omfang, der er økonomi til det, første prioritet er bedene ved bumpene på stamvejene.

### 2.2.2 Glatførebekæmpelse

Vintervedligehold har været foretaget tilfredsstillende af gartneren, Bente Roed har især bemærket, at der gøres meget for at sikre området ved skovstien med manuel rydning og saltning. Bestyrelsen har aftalt at fortsætte med den fastprisaftale, vi har med gartneren.

### **2.3 TV/IT**

Flemming Ahrenkiel, HV 5, omtalte foreningens aftale med FastSpeed og youSee. Aftalen betyder, at FastSpeed har adgang til at levere bredbånd via vores netværk. Det er op til den enkelte grundejer selv at vælge leverandør af bredbånd. Hvad angår TV signalet, er foreningens medlemmer kontraktligt bundet til at modtage TV fra youSee i vores kontrakts løbeperiode og ikke fra andre leverandører. Det er dog muligt at opsiges sit abonnement og se TV via streaming. Den kontraktlige binding til youSee strækker sig over 7 år fra indgåelse af kontrakten i januar 2017. Kontrakten kan opsiges med et års varsel, men med en meget stor betaling (400.648,- kr efter 5 år). Dette overvejes ikke i bestyrelsen.

### **2.4 Veje**

Sussie Johansen, NV 17: Efter en meget træg start i efteråret 2018 grundet først manglende sten og senere meget lidt mandskab blev vores fortove og P-pladser endelig brolagt. Bestyrelsen har været meget glad for at have konsulenten Nick fra Hartvig Consult til at rådgive, føre tilsyn med arbejdet og afholde og styre byggemøder.

Sussie konkluderede, at vi har fået en flot ny brolægning af vores fortove og P-pladser, samt at vi har fået en ny "regnfrakke" på den asfalterede del af vejene, men vi har ikke været i bund med at grave hele vej-kassen op. Vi har fået det næstbedste resultat, det bedste ville have været meget kostbart. Forslag til vedligeholdelsen af det nyrenoverede område har været en del af den rådgivning, vi har fået og vil blive taget op til diskussion næste år.

### **2.5. Legepladser**

Mette Vinther, NV 41, kunne fortælle, at der i årets løb er foretaget et vedligeholdelsescheck og udført nødvendige reparationer. Der er ikke indkøbt nye legeredskaber, men det er noget, bestyrelsen har planer om at se på.

### **2.6. Områdets udseende – overholdelse af deklARATIONEN**

Bente Roed, NV 26, gjorde opmærksom på, at mange grundejere havde udtrykt ærgrelse over, at deklARATIONEN for området ikke bliver overholdt. Bestyrelsen deler denne ærgrelse og opfordrer kraftigt alle til at overholde bestemmelserne i deklARATIONEN og de supplerende regler vedrørende facadens udseende, det være sig bevarelsen af skodderne, anvendelse af de korrekte farver ved maling af mahognitræværk, stern og hegn m.m. Ligeledes understreges, at ønsker man hegn mod fællesareal må højden max. være 1,80 m, og der skal plantes hæk på den side af hegnet, der vender mod fællesarealet – i skel. Bestyrelsen arbejder på at sikre, at nye beboere bliver tilstrækkeligt kendt med deklARATIONENS bestemmelser, bl. a. ved at involvere ejendomsmæglerne.



GRUNDEJERFORENINGEN  
**NYGÅRDSVÆNGERNE**

[www.nygaardsvaengerne.info](http://www.nygaardsvaengerne.info)

---

NYGÅRDSVÆNGET - SKOVLYVÆNGET – HOLMEVÆNGET

---

Flemming Ahrenkiel, HV 5, oplyste om nye tiltag, der ikke er omhandlet i deklaration og supplerende regler. Aktuelt omhandler det varmepumper. Bestyrelsen har forholdt sig til mulige retningslinier for installation af varmepumper. Kommunen er miljømyndighed i sager om nabostøj, som kunne være en faktor i forbindelse med opsætning af varmepumper. Der er ikke noget i vejen for at opstille en varmepumpe ved det enkelte hus, men følgende retningslinier bør overholdes (bygger bl.a. "Vejledning fra Miljøstyrelsen" nr 5/1984 og Energistyrelsens rapport "Styr på støjen – en guide til installation af luft-ti-vand varmepumper fra december 2012):

Hverdage, kl. 07-18, lørdage, kl. 07-14:	$L_r < 45 \text{ dB(A)}$
Hverdage, kl. 18-22, lørdage, kl. 14-22:	$L_r < 40 \text{ dB(A)}$
Søn- og helligdage, kl. 07-22:	$L_r < 40 \text{ dB(A)}$
Alle dage, kl. 22-07:	$L_r < 35 \text{ dB(A)}$

Hvor støjgrænseværdien  $L_r$  er det energiekvivalente, korrigerede, A-vægtede lydtrykniveau i dB midlet over en tidsperiode, om natten på 30 minutter.

Grænseværdierne gælder i 1½ m højde uden for virksomhedens areal; d.v.s. på ydersiden af virksomhedens skel. I det konkrete tilfælde på naboens side af et evt. plankeværk i skellet.

Bestyrelsen angiver følgende retningslinier ved evt. installation af varmepumpe:

- Varmepumpens udedel – indeholdende kompressor og ventilator – skal monteres på et fast grundlag på gummifødder (vibrationsisolatorer). Vær opmærksom på, at et eventuelt "hus" til udedelen også skal monteres, så forstærkning af vibrationer og støj undgås.
- Undgå placering i skel til naboer.
- Søg en så diskret placering som muligt af hensyn til omgivelser og naboer.
- Monter ikke varmepumpens udedel på 1.sal for 2-planshusene.

### Spørgsmål og kommentarer til beretningen:

#### 2.2 Fællesarealer:

Der blev tilkendegivet stor tilfredshed med den nye trappe op til skoven, dog var der røster om, at der ikke var kommet information om, at arbejdet blev igangsat. Der blev udtrykt ønske om, at næste trappe til renovering bliver trappen fra HV til Holmevej. Bestyrelsen er enig.

En grundejer spurgte ind til forholdene omkring skoven. Er der styr på træerne og deres mulighed for at vælte. Bestyrelsen er jævnligt i kontakt med den ansvarlige skovfoged om emnet, og de forsikrer, at de overvåger træerne for sygdomme og svagheder.

#### 2.3 TV/IT:

En grundejer forespurgte, om kontrakten med youSee var diskuteret i bestyrelsen, hvilket kunne bekræftes. En anden grundejer gjorde opmærksom på, at TV-pakken kan opsiges, det havde hun gjort. En tredje grundejer gjorde også opmærksom på, at man kan streame TV i stedet for at have youSee's TV-pakker, og der blev spurgt til, om Canal Digital kan leveres til hele foreningen?

En grundejer efterlyste bedre information fra bestyrelsen, hvorfor benytter man ikke hjemmesiden? En hurtig opdatering med information er ønskværdig. Bestyrelsen beklager manglende opdatering og erkender, at det er svært at reagere hurtigt nok med dag til dag info.

Bestyrelsen har dels et ønske om at opdatere informationen om foreningen generelt, dels også at lægge et afsnit om foreningens historik op. En grundejer meldte sig til at komme med info/indlæg.



# GRUNDEJERFORENINGEN NYGÅRDSVÆNGERNE

[www.nygaardsvaengerne.info](http://www.nygaardsvaengerne.info)

---

## NYGÅRDSVÆNGET - SKOVLYVÆNGET – HOLMEVÆNGET

---

### 2.4 Veje:

En grundejer havde noteret sig, at der ikke er niveauforskel mellem asfaltbelægningen og brolægningen.

Projektet er gennemført således, at "kantsten" er udvisket, men der er en hældning fra brolægning og asfalt mod samlingen, som fungerer som en form for rendesten.

En anden grundejer ville vide, hvorfor vi overhovedet havde fået ordnet vores veje, var det overhovedet nødvendigt? Det er jo tilsyneladende kun en lappeløsning, der er lavet, da der allerede nu må foretages revneforsegling. Skulle en dyrere løsning have været valgt? Flere andre grundejere havde også bemærket den begyndende revnedannelse, og det, selv om man havde diskuteret asfalttyper og valgt efter at få så få revner som muligt. En grundejer havde dog noteret sig, at revnedannelserne kom senere end sidste gang, vi fik ny asfalt, kan forseglingen af revnerne gøres bedre end sidst?

Bestyrelsen svarede, at det var på høje tid at gøre noget ved vejene, der var utrolig mange revnedannelser i den gamle asfalt, og flere steder var der begyndt at komme huller i asfalten. Det er utilfredsstillende, at der allerede er revnedannelser, men vi har taget fat i sagen hurtigt og fået forseglet revnerne bedst muligt. Bestyrelsen arbejder desuden med en drifts- og vedligeholdelsesplan for vejene, som vil blive forelagt næste år.

### 2.6 Områdets udseende – overholdelse af deklARATIONEN:

Flere grundejere ønskede man kunne gøre mere for at få deklARATIONENS bestemmelser overholdt. Kan kommunen involveres, gør bestyrelsen nok for at få kommunen til at interessere sig for emnet? Der er et ønske om opdatering og fremtidssikring af deklARATIONEN.

Bestyrelsen deler samme ønske, men det kræver kommunens godkendelse, og kommunen har tidligere afvist dette. En grundejer kommenterede, at hvis medlemmer ønsker at se hvad bestyrelsen har haft af kontakt med kommunen, kan man jo søge aktindsigt.

En grundejer spurgte ind til, hvordan købere skal orienteres om deklARATIONEN i forbindelse med købet.

Bestyrelsen arbejder på en god måde at få ejendomsmæglerne til at gøre køberne opmærksom på deklARATIONENS bestemmelser, så disse nye ejere ikke forestiller sig renoveringer, som ikke er i overensstemmelse med deklARATIONEN. Nogle tilføjelser til deklARATIONEN kan måske klares med opdatering af de supplerende regler.

I beretningen blev omtalt installering af varmepumper. En grundejer gjorde opmærksom på nogle unøjagtigheder i det i indkaldelsen beskrevne om støjgrænser. I den i dette referat gengivne tabel med forklaring er disse præciseringer indført. En anden grundejer funderede lidt over emnet og mente der måtte være tale om luft-til-luft varmepumper, og at formålet måtte være køling om sommeren. Kan disse pumper virkelig fungere så støjsvagt som krævet?

Det er faktisk konstateret at være tilfældet for en varmepumpe opsat her i bebyggelsen.

### Diverse:

En grundejer tog emnet vejbelysning op. Måske skulle man se på en udskiftning af de nuværende lamper på carportene.

Dette er et emne, bestyrelsen allerede nu er i gang med at diskutere, men ikke har konkluderet på endnu. Lamperne er vores egne. De giver ikke voldsomt meget lys på gaderne, og når det er mørkt, er det umuligt at se husnumrene for de enkelte parceller.

GRUNDEJERFORENINGEN  
**NYGÅRDSVÆNGERNE**

[www.nygaardsvaengerne.info](http://www.nygaardsvaengerne.info)

---

NYGÅRDSVÆNGET - SKOVLYVÆNGET – HOLMEVÆNGET

---

Det er kommunen, der står som ansvarlig for at få skiftet pærerne, den har udliciteret opgaven til Ørsted. Man kan melde til Ørsted, hvis man observerer en pære, der er gået ud. De har lanceret en app, DitGadelys, som gør det meget nemt at melde en pære uden lys.

### 3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab for 2019

#### 3.1 Regnskab for 2019 for grundejerforeningens drift

Flemming Ahrenkiel, HV 5, henviste til den skriftlige indkaldelse, men gjorde opmærksom på, at afslutningen af vejprojektet har betydet et ændret udseende af regnskabet, grundet afslutningen af byggelånet og etablering af fælleslånet.

#### 3.2 Regnskab for 2019 for Vejprojekt.

Flemming Ahrenkiel, HV 5, henviste igen til den skriftlige indkaldelse. Regnskabet viser, at vi for det samlede projekt har kunnet holde os under det bevilgede byggelån på kr.3.500.000,-, det endelige beløb blev kr. 3.341.666,-.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet for grundejerforeningens drift, et enkelt spørgsmål til regnskabet for vejprojektet: Hvad med fælleslånet? Betaling til fælleslånet er ikke for alle, 46 parceller har betalt deres del af lånet ud og skal derfor ikke betale til fælleslånet.

Efter dette svar blev regnskabet godkendt.

P a u s e

Dirigenten genstartede generalforsamlingen med en gennemgang af de resterende punkter på dagsordenen, og fortsatte derefter efter dagsordenen.

### 4. Forslag fra bestyrelsen

Ingen forslag fra bestyrelsen

### 5. Forslag fra medlemmerne

Der var i alt tre forslag fra medlemmerne, omhandlende næsten samme emne, Afstemningsreglerne blev derfor gennemgået inden forslagene blev forelagt.

- Første afstemning: Alle tre forslag er til afstemning. Hver grundejer kan kun stemme for et af forslagene, eller undlade at stemme
- Anden afstemning: Der stemmes om de to forslag, der fik flest stemmer under første afstemning. Hver grundejer kan igen kun stemme for et af forslagene, eller undlade at stemme.
- Det forslag, der fik flest stemmer i anden afstemning, sættes til afstemning for eller imod forslaget. Man kan som altid undlade at stemme.

Forslagene:

- 5.1 a Fjernelse af plastbump på Holmevænget
- 5.1 b Etablering af bump i udformning svarende til bump på stamvejene
- 5.2 Udskift plastbump med asfaltbump af samme dimensioner som plastbump

Forslagsstillerne blev bedt om at fremlægge forslagene.



GRUNDEJERFORENINGEN  
**NYGÅRDSVÆNGERNE**

[www.nygaardsvaengerne.info](http://www.nygaardsvaengerne.info)

---

NYGÅRDSVÆNGET - SKOVLYVÆNGET – HOLMEVÆNGET

---

John Hansen, HV 67, fremlagde sine to forslag, 5.1 a og 5.1 b, og indledte med at sige, at forskellen mellem hans forslag og forslag 5.2 er, at hans forslag går på det funktionelle, mens forslag 5.2 går på det æstetiske. Hvad ligger til grund for valget af de nuværende bump? De er meget ubehagelige at passere, bumpene på de andre veje er bedre at køre over. Derfor foreslås primært at erstatte de nuværende bump med bump af en anden udformning, alternativt at fjerne bumpene.

Som kommentar meddelte bestyrelsen, at man havde valgt at etablere bump, fordi der har været klager over alt for høj hastighed. Valget af type af bump på de veje, der ikke er stamveje, er bl.a. foretaget af hensyn til udkørselsmulighederne fra carportene.

En grundejer ville vide, hvorfor man ikke har rådført sig med grundejerne? En anden grundejer mener, vi har fået andenrangs veje med disse bump. Han mener husprisen er faldet med mindst kr. 75.000,-. En tredje grundejer foreslog at bygge de nuværende bump om til bump af samme udseende som bumpene på stamvejene.

Frank Kofoed, HV 71, fremlagde sit forslag. Frank understregede igen, at hans forslag er fremsat af æstetiske grunde. De nuværende plastbump er supergode funktionelt, men hylende grimme. Han mente også, at plastbump bliver glatte i vådt vejr. De foreslåede asfaltbump skal ikke være lettere at passere end de nuværende bump. Derudover skal bumpene længere ud til kanten af vejen.

En grundejer havde observeret, at f.eks. GLS kører for stærkt over asfaltbumpene på stamvejene, bumpene har for ringe effekt.

Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at hvis vi ændrer på bump nu, bortfalder vores et års garanti. Endvidere er det ikke "bare lige" at skifte bump, projektet incl. bump er godkendt af kommune og politi, og ændrer vi, skal ny godkendelse indhentes. Holmevænget er ikke lige så bred som stamvejene, så det er en anden grund til at bumpene på stamvejene ikke kan kopieres her.

Herefter foreslog forslagsstilleren af forslag 5.2, at ændringen til asfaltbump først gennemføres efter 1 års garantiperioden er udløbet.

En grundejer var enig i, at et æstetisk pænere udseende af bumpene var at ønske, men også enig i at der køres for stærkt. Endnu er der i øvrigt ingen der har omtalt økonomien i ændringerne.

Forslagsstilleren af forslag 2 var enig i, at der ikke må kunne køres hurtigere.

En grundejer gjorde opmærksom på, at pullerterne er grimme og at bumpene kunne gøres pænere, men der skal være bump.

Herefter gik Generalforsamlingen over til afstemning. To bestyrelsesmedlemmer, Mette og Jacob, blev valgt som stemmetællere. Der stemmes ved håndsoprækning først, derefter tælles fuldmagter.

1. Først stemmes om de tre forslag, 5.1 a og 5.1 b og 5.2.

Forslag 5.1 a:	2 for, + 1 fuldmagt, i alt 3
Forslag 5.1 b:	4 for, + 0 fuldmagter, i alt 4
Forslag 5.2:	11 for, 2 fuldmagter, i alt 13

Forslag 5.1 b og 5.2 går videre til anden afstemning.

2.	Forslag 5.1 b:	3 for, + 0 fuldmagter, i alt 3
	Forslag 5.2:	12 for, + 2 fuldmagter, i alt 14

GRUNDEJERFORENINGEN  
**NYGÅRDSVÆNGERNE**

[www.nygaardsvaengerne.info](http://www.nygaardsvaengerne.info)

---

NYGÅRDSVÆNGET - SKOVLYVÆNGET – HOLMEVÆNGET

---

Forslag 5.2 går videre til den afsluttende afstemning.

- |    |                  |                                   |
|----|------------------|-----------------------------------|
| 3. | For forslag 5.2: | 16 for, + 2 fuldmagter, i alt 18  |
|    | Imod forslag 5.2 | 17 imod, + 3 fuldmagter, i alt 20 |
|    | Undlod at stemme | 3, + 1 fuldmagt, i alt 4          |

Konklusion: ingen af forslagene blev vedtaget. Det medfører, at budget 1 i indkaldelsen skal forelægges.

En grundejer fandt resultatet utilfredsstillende, hvilket bestyrelsen er enig i. En større forskel i stemmetallene for og imod havde været at foretrække.

Bestyrelsen blev opfordret til at inddrage beboerne på Holmevænget i en diskussion om udseendet på HV.

En grundejer mente, at plastbump er mere holdbare end asfalt og opfordrer til ikke at ændre dem til noget nyt.

## 6. Forelæggelse og godkendelse af budget og kontingent for 2020

Flemming Ahrenkiel, HV 5: Som følge af resultatet af afstemningen i pkt. 5, forelægges budgetforslag 1 fra indkaldelsen, se denne. Der er ikke nogen overraskelser i budgettet, der præsenteres igen et underskud på kr. 100.000,-. Bemærk, at fælleslånet er nævnt i budgettet.

Der var ingen kommentarer, budgettet blev vedtaget med et uændret kontingent for 2020 på 2 x kr. 1700, der opkræves i marts og september

## 7. Valg til bestyrelsen

Flemming Ahrenkiel, HV 5, og Mette Vinther, NV 41, var på valg og villige til genvalg. Ingen andre ønskede at stille op, så begge blev valgt.

Bestyrelsen består derefter af følgende personer:

- |                           |       |          |
|---------------------------|-------|----------|
| - Flemming Ahrenkiel      | HV 5  | Kasserer |
| - Jacob Schultz-Mikkelsen | SV 8  |          |
| - Sussie Johansen         | NV 17 |          |
| - Mette Vinther           | NV 41 |          |
| - Bente Roed              | NV 26 | Referent |

## 8. Valg af suppleanter

Bente Eriksen, NV 39, var på valg og villig til genvalg. Bente Eriksen blev valgt.

## 9. Valg af revisor

Frank Kofoed, HV 71, var på valg og villig til genvalg. Frank Kofoed blev valgt.

## 10. Eventuelt

En grundejer opfordrede til en kontakt til kommunen for at foreslå, at de gule lamper på Holmevej udskiftes. Især det gule lys er ikke kønt.



GRUNDEJERFORENINGEN  
**NYGÅRDSVÆNGERNE**

[www.nygaardsvaengerne.info](http://www.nygaardsvaengerne.info)

---

NYGÅRDSVÆNGET - SKOVLYVÆNGET – HOLMEVÆNGET

---

Der kom en tak til bestyrelsen for at have opsat fine bænke som opfølgning på forslag om opsætning af bænke.

En grundejer gjorde opmærksom på, at den store brønd midt i kælkebakken, hørende til kommunens regnvands aflastningssystem, ligger noget over den omkringliggende græsoverflade. Da mange benytter bakken til forskellige aktiviteter kan det være farligt, så der opfordres til at fylde jord omkring brønden.

Der blev spurgt ind til projektet om opsætning af en hjertestarter. Projektet er sat i bero, men ikke glemt.

Endnu en opfordring til hundeejere: Jeres hundes efterladenskaber hører ikke hjemme på fortove, stier og græsplæner, brug nu posen til at samle op og placer den fulde pose i egen pose til restaffald.

Katteefterladenskaber er i øvrigt også et problem for mange!

Der er oprettet en ny facebookprofil, "ordet er frit", men da ejeren ikke var tilstede, kunne en introduktion ikke gives.

En grundejer spurgte, hvor man kan finde deklarationen. Den ligger på hjemmesiden.

Herefter erklærede dirigenten generalforsamlingen for afsluttet, og bestyrelsen takkede dirigenten for indsatsen.

**Dirigent ved generalforsamlingen**



**Frederik Raaschou**

**Bestyrelsen**



Flemming Ahrenkiel



Sussie Johansen



Bente Røed



Mette Vinther



Jacob Schultz-Mikkelsen

